

## I CONTRIBUTI PER IL LAVORO DOMESTICO

# SI PAGHERANNO TRAMITE MAV

Scadrà lunedì 11 aprile il termine per pagare i contributi per il lavoro domestico relativi al primo trimestre 2011, questo versamento dovrà comprendere anche i contributi di assistenza contrattuale per Cas.sa.Colf. L'Inps intende modificare il sistema di pagamento dei contributi abolendo l'uso dei bollettini postali e sostituendolo con l'adozione del MAV (Pagamento Mediante Avviso), modalità di pagamento utilizzabile presso qualsiasi banca. L'Inps, soltanto la prima volta, invierà a domicilio a tutti i datori di lavoro domestico i MAV stampati, mentre, in seguito, i medesimi datori dovranno scaricarli on-line accedendo al sito dell'Istituto, con la possibilità di modificare, all'occorrenza, i dati in esso contenuti (es. ore di lavoro del trimestre, variazioni retributive, ecc.). Il sistema MAV non comporta commissioni o altre spese aggiuntive e può essere effettuato con pagamento in contanti o tramite addebito sul proprio conto bancario. L'Inps intende in tal modo velocizzare la registrazione e il controllo dei pagamenti del datore di lavoro, che, si-

no ad ora, con l'utilizzo dei bollettini postali, per motivi tecnici, avveniva solo dopo diverso tempo. A causa di ciò, l'Istituto non riusciva a controllare in tempi ragionevoli la regolarità del rapporto di lavoro domestico e l'esattezza dei versamenti effettuati, mentre, attraverso il MAV, questi dati verranno raccolti quasi in tempo reale. Assindatcolf si sta dotando dei mezzi necessari per seguire queste novità ed offrire agli associati la possibilità di provvedere, secondo le nuove modalità, al pagamento dei contributi. Per il trimestre in corso (gennaio-marzo), i cui contributi dovranno essere pagati dal 1° all'11 aprile, Assindatcolf consiglia ai propri associati che non abbiano ancora esaurito i bollettini postali inviati dall'Inps, di eseguire, come in passato, il versamento alle Poste, oppure, in caso ne siano già sprovvisti, di pagare i contributi on-line attraverso il sito internet dell'Inps o, anche, tramite la convenzione "Reti amiche", recandosi presso le tabaccherie dotate del servizio di lottomatica o presso gli sportelli della banca Unicredit.



**Il Senato ha approvato una riforma del condominio di basso profilo.** È stato approvato, in prima lettura, dal Senato il testo di riforma del condominio. La Confedilizia ha rilevato come si tratti di una riforma di basso profilo, per nulla ambiziosa, di fatto inutile, ma che – foriera di nuovo contenzioso e sovraccarica di adempimenti cartacei – provocherà maggiori costi per i condòmini senza alcun beneficio per gli stessi (la fideiussione che potrà essere richiesta agli amministratori non è una scoperta della riforma, che solo la "burocratizza", tant'è che già esiste in molti condomini). (Cn. 02/11)

**Finestra e porta, cambia servitù.** "In tema di servitù, la trasformazione in porta di una finestra, la quale è destinata alla veduta verso l'immobile altrui, dà luogo al mutamento da servitù di veduta a servitù di passaggio, posto che la funzione precipua della porta è, appunto, il transito da un luogo all'altro". Lo ha stabilito la Cassazione in una sentenza (n. 10746/10, inedita) relativa alla trasformazione di una finestra prospiciente un lastrico solare in porta-finestra. (Cn. 02/11)

## Lo scadenziario 2011 del datore di lavoro domestico

<p><b>GENNAIO</b> 10 Gennaio 2011 - Lunedì <b>Versamento dei contributi Inps e Cas.sa Colf</b> Ultimo giorno per il versamento dei contributi Inps e Cas.sa Colf per il lavoro domestico relativi al trimestre ottobre-dicembre 2010. <b>Predisposizione prospetto paga</b> In ottemperanza al Contratto nazionale di lavoro domestico, contestualmente alla corresponsione periodica della retribuzione, deve essere predisposto in duplice copia il prospetto paga.</p>	<p><b>Ferie</b> Compatibilmente con le esigenze del datore di lavoro, il lavoratore domestico può usufruire del periodo di ferie nei mesi estivi: sulla base del Contratto nazionale di lavoro domestico, il lavoratore ha diritto a 26 giorni lavorativi annui, da frazionarsi in non più di due periodi l'anno purché concordati fra le parti. <b>Predisposizione prospetto paga</b> In ottemperanza al Contratto nazionale di lavoro domestico contestualmente alla corresponsione periodica della retribuzione deve essere predisposto in duplice copia il prospetto paga.</p>
<p><b>FEBBRAIO</b> <b>Predisposizione prospetto paga</b> In ottemperanza al Contratto nazionale di lavoro domestico, contestualmente alla corresponsione periodica della retribuzione, deve essere predisposto in duplice copia il prospetto paga.</p>	<p><b>AGOSTO</b> <b>Ferie</b> Compatibilmente con le esigenze del datore di lavoro, il lavoratore domestico può usufruire del periodo di ferie nei mesi estivi: sulla base del Contratto nazionale di lavoro domestico, il lavoratore ha diritto a 26 giorni lavorativi annui, da frazionarsi in non più di due periodi l'anno purché concordati fra le parti. <b>Predisposizione prospetto paga</b> In ottemperanza al Contratto nazionale di lavoro domestico, contestualmente alla corresponsione periodica della retribuzione, deve essere predisposto in duplice copia il prospetto paga.</p>
<p><b>MARZO</b> <b>Certificazione della retribuzione</b> Ad eventuale richiesta del lavoratore (in questo mese o nei mesi successivi), il datore di lavoro è tenuto - a termini del Contratto nazionale di lavoro domestico - a rilasciare al lavoratore domestico una dichiarazione dalla quale risulti l'ammontare complessivo delle somme erogate nel 2010, da usare per la dichiarazione dei redditi da parte del lavoratore medesimo. <b>Predisposizione prospetto paga</b> In ottemperanza al Contratto nazionale di lavoro domestico, contestualmente alla corresponsione periodica della retribuzione, deve essere predisposto in duplice copia il prospetto paga.</p>	<p><b>SETTEMBRE</b> <b>Ferie</b> Compatibilmente con le esigenze del datore di lavoro, il lavoratore domestico può usufruire del periodo di ferie nei mesi estivi: sulla base del Contratto nazionale di lavoro domestico, il lavoratore ha diritto a 26 giorni lavorativi annui, da frazionarsi in non più di due periodi l'anno purché concordati fra le parti. <b>Predisposizione prospetto paga</b> In ottemperanza al Contratto nazionale di lavoro domestico, contestualmente alla corresponsione periodica della retribuzione, deve essere predisposto in duplice copia il prospetto paga.</p>
<p><b>APRILE</b> 11 Aprile 2011 - Lunedì <b>Versamento dei contributi Inps e Cas.sa Colf</b> Ultimo giorno per il versamento dei contributi Inps e Cas.sa Colf per il lavoro domestico relativi al trimestre gennaio-marzo 2011. <b>Predisposizione prospetto paga</b> In ottemperanza al Contratto nazionale di lavoro domestico, contestualmente alla corresponsione periodica della retribuzione, deve essere predisposto in duplice copia il prospetto paga.</p>	<p><b>OTTOBRE</b> 10 Ottobre 2011 - Lunedì <b>Versamento dei contributi Inps e Cas.sa Colf</b> Ultimo giorno per il versamento dei contributi Inps e Cas.sa Colf per il lavoro domestico relativi al trimestre luglio-settembre 2011. <b>Predisposizione prospetto paga</b> In ottemperanza al Contratto nazionale di lavoro domestico, contestualmente alla corresponsione periodica della retribuzione, deve essere predisposto in duplice copia il prospetto paga.</p>
<p><b>MAGGIO</b> <b>Predisposizione prospetto paga</b> In ottemperanza al Contratto nazionale di lavoro domestico, contestualmente alla corresponsione periodica della retribuzione, deve essere predisposto in duplice copia il prospetto paga.</p>	<p><b>NOVEMBRE</b> <b>Predisposizione prospetto paga</b> In ottemperanza al Contratto nazionale di lavoro domestico, contestualmente alla corresponsione periodica della retribuzione, deve essere predisposto in duplice copia il prospetto paga.</p>
<p><b>GIUGNO</b> <b>Ferie</b> Compatibilmente con le esigenze del datore di lavoro, il lavoratore domestico può usufruire del periodo di ferie nei mesi estivi: sulla base del Contratto nazionale di lavoro domestico, il lavoratore ha diritto a 26 giorni lavorativi annui, da frazionarsi in non più di due periodi l'anno purché concordati fra le parti. <b>Predisposizione prospetto paga</b> In ottemperanza al Contratto nazionale di lavoro domestico, contestualmente alla corresponsione periodica della retribuzione, deve essere predisposto in duplice copia il prospetto paga.</p>	<p><b>DICEMBRE</b> <b>Tredicesima</b> Entro questo mese, il datore di lavoro corrisponde al lavoratore la tredicesima mensilità. A quei dipendenti le cui prestazioni non raggiungono un anno di servizio, sono corrisposti tanti dodicesimi di detta mensilità quanti sono i mesi del rapporto di lavoro. <b>Predisposizione prospetto paga</b> In ottemperanza al Contratto nazionale di lavoro domestico, contestualmente alla corresponsione periodica della retribuzione, deve essere predisposto in duplice copia il prospetto paga.</p>
<p><b>LUGLIO</b> 11 Luglio 2011 - Lunedì <b>Versamento dei contributi Inps e Cas.sa Colf</b> Ultimo giorno per il versamento dei contributi Inps e Cas.sa Colf per il lavoro domestico relativi al trimestre aprile-giugno 2011.</p>	